

Miestas	Kvartalas	Sklypas	Inv. Nr. <b>7611</b>
<b>ŠAKIŲ RAJ.</b>			

LIETUVOS RESPUBLIKA



ŽEMĖS IR KITO NEKILNOJAMOJO TURTO  
KADASTRO IR REGISTRO VALSTYBĖS ĮMONĖ **MARIJAMPOLĖS** filialas  
NAMŲ VALDŲS TECHNINĖS APSKAITOS

**BYLA**

Esančios ŠAKIŲ mieste, rajone  
GRIŠKABŪDIS sen. ž. ū. bendrovėje

k.  
J. JABLONSKIO g-vė, a., skers. Nr. 1

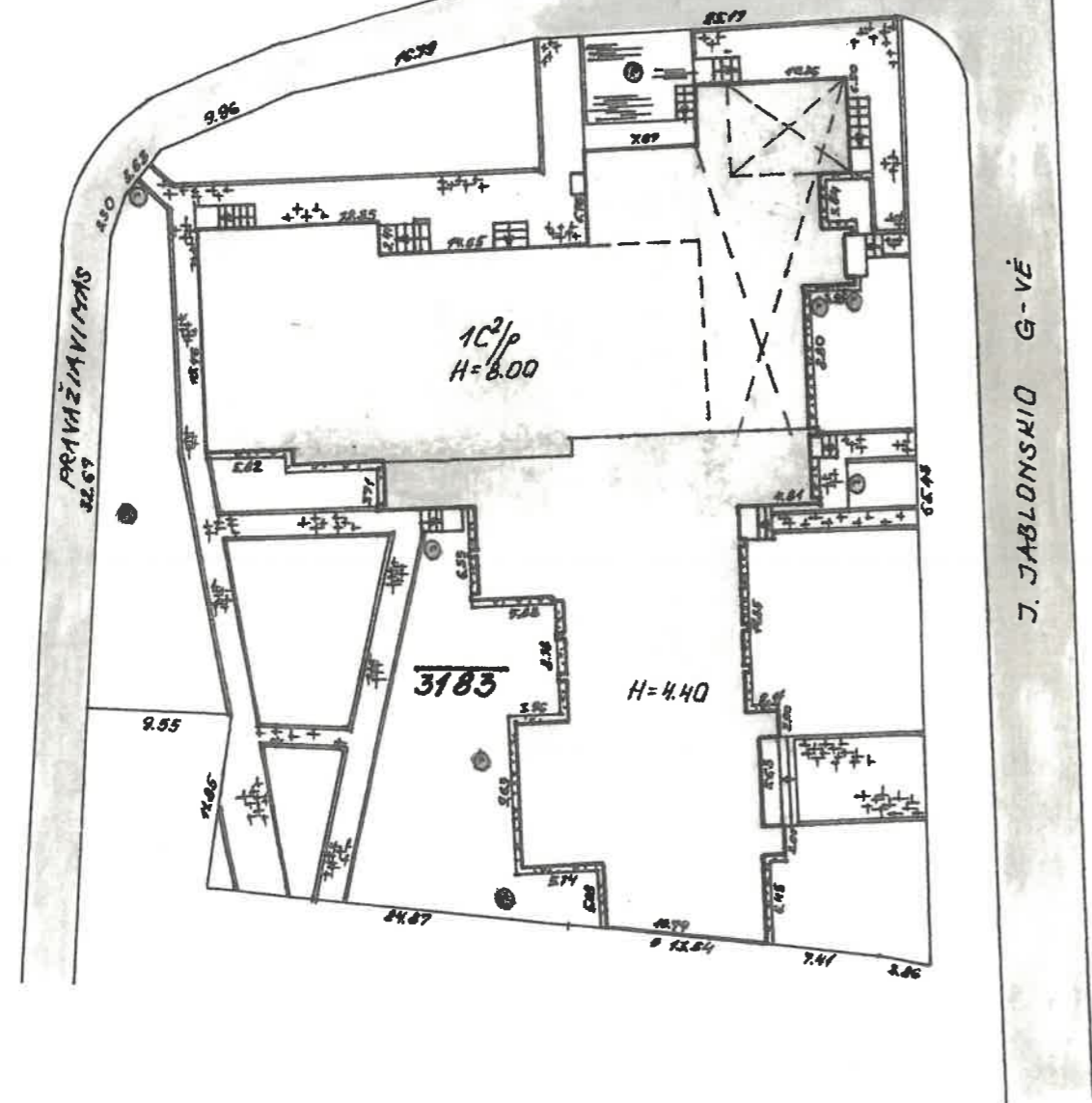
Fondas VIEŠASIS

Savininkas ŠAKIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBA

KULTŪROS NAMAI

Teisinės registracijos Nr. 70/48890

Pagrindinai inventorizuota 199 9 m. 05 mėn. 21 d.



Kopija tikra



Lina Liubinskaitė

2024-06-03

② ŽEMĖS IR KITO NEKILNAMOJO TURTO KADASTRO IR REGISTRŲ VALSTYBĖS ĮMONĖS MARIJAMPOLĖS FILIALAS

**GRISHAČIŪNAS J. JABLONSKIO** Nr. **1** bt. \_\_\_\_\_

Miestas rajonas	Kv.	Sk.	Raidė	Sudarė
ŠAKY RAJ.			S.P.	R. KOZLOVIENĖ
M 1:500				E. ARANAITIS

Gamybinė grupė Nr. 14.199.2 m. 05 mėn. 21 d.

Namų valdos techninės apskaitos kortelė

J. JABLONIS LIO g-vė, pr., a., al., sk., Nr. 1  
ERŠKABŪDIS sen. kaimas

Miestas, rajonas	Kvartalas	Sklypas

Data	Savininkas, valdytojas	Valdoma dalis	Valdymo pagrindas	Parašas
99.06.18.	FEISIN. TRACIJA			
	SAKIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBA	1/2 p	pasirašymo - [redacted] miesto (rajono) MERO POTVARKIS Nr. 1006 m. 02 mėn. 19	

Žemės sklypo plotas

Data	Užstatytas plotas			Neužstatytas plotas										Bendras plotas			
	viso		po pagr. pastatais	Kiemas					so-das	dar-žas	gė-lynas	veja	nenau-dingas plotas	kitos žemės	viso neuž-statyto ploto	išskirta nuomoja	nau-do-jama
	m <sup>2</sup>	%		viso kiemo	asfaltas	betonas	lauko	akmenys									
99.05.21	1845	1845		1838	101		425								1838	3183	

Pastatų skaičius sklype ir jų plotas

Data	Pagrindinių pastatų skaičius	Pagalbinių pastatų skaičius	Viso pastatų	Gyvenamųjų patalpų								Negyvenamųjų pat.			Viso	
				butų sk.	gyv. kamb. sk.	bend-rasis plotas	naudingasis plotas			kiti plotai		bend-rasis plotas	pag-rin-dinis plotas	pagal-binis plotas		bend-rasis plotas
							gyv. kamb. plotas	darbo (verslo) plotas	pagalbin. patalpų plotas	rūšio patalpų plotas	garažo patalpų plotas					
99.05.21	1	-	1										1398,67	1013,22	384,95	1398,67

Namų valdos įkainojimo suvestinė

Data	Statybinė vertė, Lt				Atstatomoji vertė, Lt				Rinkos	
	pagrindiniai pastatai	pagalbiniai pastatai	kiemo statiniai	viso	pagrindin. pastatai	pagalbin. pastatai	kiemo statiniai	viso	Koef.	Kaina, Lt
99.05.21	5040.869	-	66374	5106.583	4435383	-	46524	4481907	0.10	896285

Pagalbiniai pastatai

Data	Raidė	Pastatų pavadinimas	Statybos metai	Medžiagos		Matmenys					Įkainojimo lentelių Nr.	Vieneto vertė, įvedus patams	Statybinė vertė	Susidėvėjimo %	Vertė, įvertinus susidėvėjimą	Rinkos	
				sienu	stogo	ilgis	plotis	plotas	aukštis	tūris						Koef.	Kaina, Lt

INŽINERINIAI ĮRENGINIAI

Data	Raidė	Statinių pavadinimas	Statybos metai	Medžiagos	Matmenys					Įkainojimo lentelių Nr.	Vieneto vertė, įvedus patams	Statybinė vertė, Lt	Susidėvėjimas, %	Vertė atmetus susidėvėjimą	Rinkos	
					ilgis	plotis	plotas	aukštis	tūris						Koef.	Kaina, Lt
99.05.21		Auto baimo daugiab.	1988	bct	110.52	0.50	55.26			26.156	129.47	7155	35	4651	0.10	930
		Saugotų p. d.	1988	š/p			425.25			26.156	59.66	23669	35	15385	0.10	2073
		atstat. d.	1988	at.	7.67	6.00	46.02			26.156	31.96	4232	35	2751	0.10	590
		bandiniai	1988	bct.	283.60					26.156	50.82	14413	35	9368	0.10	1874
		kanal. š. ①	1988	6/3			-2.50			26.155	1839.20	1839	15	1563	0.10	313
		" ②	1988	6/3			-3.00			26.155	2015.81	2016	15	1744	0.10	343
		" ③	1988	6/3			-3.00			26.155	2015.81	2016	15	1744	0.10	343
		" ④	1988	6/3			-2.50			26.155	1839.20	1839	15	1563	0.10	313
		" ⑤	1988	6/3			-2.50			26.155	1839.20	1839	15	1563	0.10	313
		" ⑥	1988	6/3			-2.50			26.155	1839.20	1839	15	1563	0.10	313
		" ⑦	1988	6/3			-2.50			26.155	1839.20	1839	15	1563	0.10	313
		" ⑧	1988	6/3			-2.50			26.155	1839.20	1839	15	1563	0.10	313
		" ⑨	1988	6/3			-2.50			26.155	1839.20	1839	15	1563	0.10	313
		" ⑩	1988	6/3			-2.50			26.155	1839.20	1839	15	1563	0.10	313

1999 m. 05 mėn. 21 d. Sudarė

66124 46524 9308

Kopija tikra

# Pastato inventorinės žinios

4 priedas  
Forma Nr.2

J. JABLONSKIO

g-vė, pr., a., al., sk. Nr. 1

ERISKABŪDIS

sen. kaimas

Inventorinis Nr.		
miestas, rajonas	kvartalas	sklypas

Raidė	Pastato paskirtis	Statybos metai	Aukštų skaičius	Fondas
1C <sup>2</sup> /P	LAISVALAIKIO CENTRAS	1988	II	VIEŠASIS

Eil. Nr.	Konstruktyvinių elementų pavadinimas	Konstruktyvinių elementų jų išbaigimo ir techninės būklės aprašymas	Data			Data		
			Lyginamasis svoris	Susidėvėjimo %	Vidutinis susidėvėjimo %	Lyginamasis svoris	Susidėvėjimo %	Vidutinis susidėvėjimo %
1	Pamatai	betono bloky	10(9)	5	0.50			
2	Sienos	plytų mūro, tinkuotos iš. p.	21(20)	5	1.05			
3	Pertvaros	plytų mūro, tinkuotos						
4	Perdanga	g/b pleščiui	9	5	0.45			
5	Stogas danga konstrukc.	netopdintas, čirpių	3	30	0.90			
6	Grindys	parketo	6	20	1.20			
7	Langai	pagr. apk. dažyti						
8	Durys	lietvednio, plėtinėjim. daž.	5	20	1.00			
9	Šildymas	centr. aliumio						
10	Elektros apšvietimas	elektros apšv.	30	15	4.50			
11	Santechnikos įr.	randentikių, kanalizacija						
12	Laiptai	betoniniai	5	15	0.75			
13	Apdaila	tinkuota, dažyta	10	15	1.50			
14	Kiti darbai							
Viso lyginamieji svoriai ir pastato susidėvėjimas			100(98)					
Pastato amžius			x	% = 12 %				

## Pastato charakteristika

Data	Pastate yra			Pastatas prijungtas prie tinklų													Stogo plotas	Kapitalinio remonto data
	rūsysis	pus-rūsysis	mansarda	Vandentiekis		Kanalizacija		Centr. apšildym.			karštas vanduo	dujos	telefonas	radijas	elektra	šiluminė varža		
				miesto	vietinis	miesto	vietinis	grupinė katilinė	vietinė katilinė kuro rūšis	šilum. tinkl. ir SEC								
99.05.21	yra	yra	-	-	yra	-	yra	-	yra	-	-	-	yra	yra	yra	-	1747	-

## Pastato dalys (priestatai ir kt.)

Data	Raidė	Pavadinimas	Statybos metai	Pamatai	Sienos Pertvar.	Perdangos	Stogas	Grindys	Langai, durys	Apdaila	Elektra	Susidėvėjimo %
99.05.21	P	pusinis	1988	bet	bet/pl	g/b	-	bet	pagr	pagr	yra	12.
	R	manšės rūšys	1988	"	"	"	-	"	"	"	yra	11.

Kopija tikra

Pastato patalpų charakteristika	Data						Data							
	Butų sk.	Kambarių sk.	Bendrasis plotas m <sup>2</sup>	iš to skaičiaus			Butų sk.	Kambarių sk.	Bendrasis plotas m <sup>2</sup>	iš to skaičiaus				
				gyvenamasis plotas m <sup>2</sup>	pagrindinis plotas m <sup>2</sup>	pagalbinis plotas m <sup>2</sup>				gyvenamasis plotas m <sup>2</sup>	pagrindinis plotas m <sup>2</sup>	pagalbinis plotas m <sup>2</sup>		
Gyvenamieji butai														
iš to skaičiaus	1-no kambario													
	2-jų kambarių													
	3-jų kambarių													
	4-ių kambarių													
	5-ių kambarių													
iš to skaič. butai: a) rūsiuose														
b) pusrūsiuose														
Gyvenamųjų butų pagalbinis pl. rūsiuose ir pusrūsiuose														
Tambūrų ir techn. patalpos <i>PUSRŪSIO</i>			174,47								174,47			
Darbo (verslo) patalpos <i>LAIŠV. C.</i>			826,65	713,05							103,60			
Garažų patalpos <i>KAVINĖS</i>			55,74	8,28							24,46			
patalpos <i>KIND APARAT</i>			122,94	91,26							30,55			
patalpos <i>SVEIKAT. KOMPI</i>			118,27	90,21							28,06			
patalpos <i>DAILĖS STUD.</i>			49,13	30,65							18,48			
patalpos <i>BIBLIOTEROS</i>			54,50	46,17							5,33			
Naudingasis plotas			1224,20	1013,72							210,48			
Bendrasis plotas (viso)			1398,67	1013,72							384,95			
Vandentiekis (vietin. miesto)														
Kanalizacija (vietin. miesto)			1224,20	1013,72							210,48			
Central. šildymo: ŠEC ar grupinė katilinė														
vietinė katilinė ar krosn.														
Karštas vanduo														
Dujos (gamt. ar suskystintos)														
Elektrinės viryklės														
Butai su voniomis ar dušais														
šildomas plotas			1224,20	1013,72							210,48			

Pastato ir jo dalių kainojimas  $K=1,10$

Data	Raidė	Pavadinimas	Ilgis	Plotis	Plotas	Aukštis	Tūris	Kaimininko ir lentelės Nr.	Vieneto kaina, įvedus patais.	Statybinė vertė, Lt	Susidėvėjimo %	Vertė atmetus susidėvėjim. Lt	Rinkos	
													Koeficientas	Kaina, Lt
99.05.21	IC	laivaraš. centras	11	11	1345,19	5,74	7745	26.103	603,55	4656392	12	4097621	0,10	819524
		pusrūsių			233,56	2,80	654	26.103	492,71	322232	12	283564	0,20	56713
		m. nišų	8,44	6,93	54,24	2,30	125	26.103	492,71	61589	12	54498	0,10	10840
					1845,19		8494		1013,72	5040209		4485383		887677

199... 9 m. 05 mėn. 21 d. Sudarė











Inventoris Nr.		
Miestas, rajonas	Kvartalas	Sklypas

Pastato raidė 1C<sup>2</sup>/p

Pastatų vidaus ploto eksploikacija

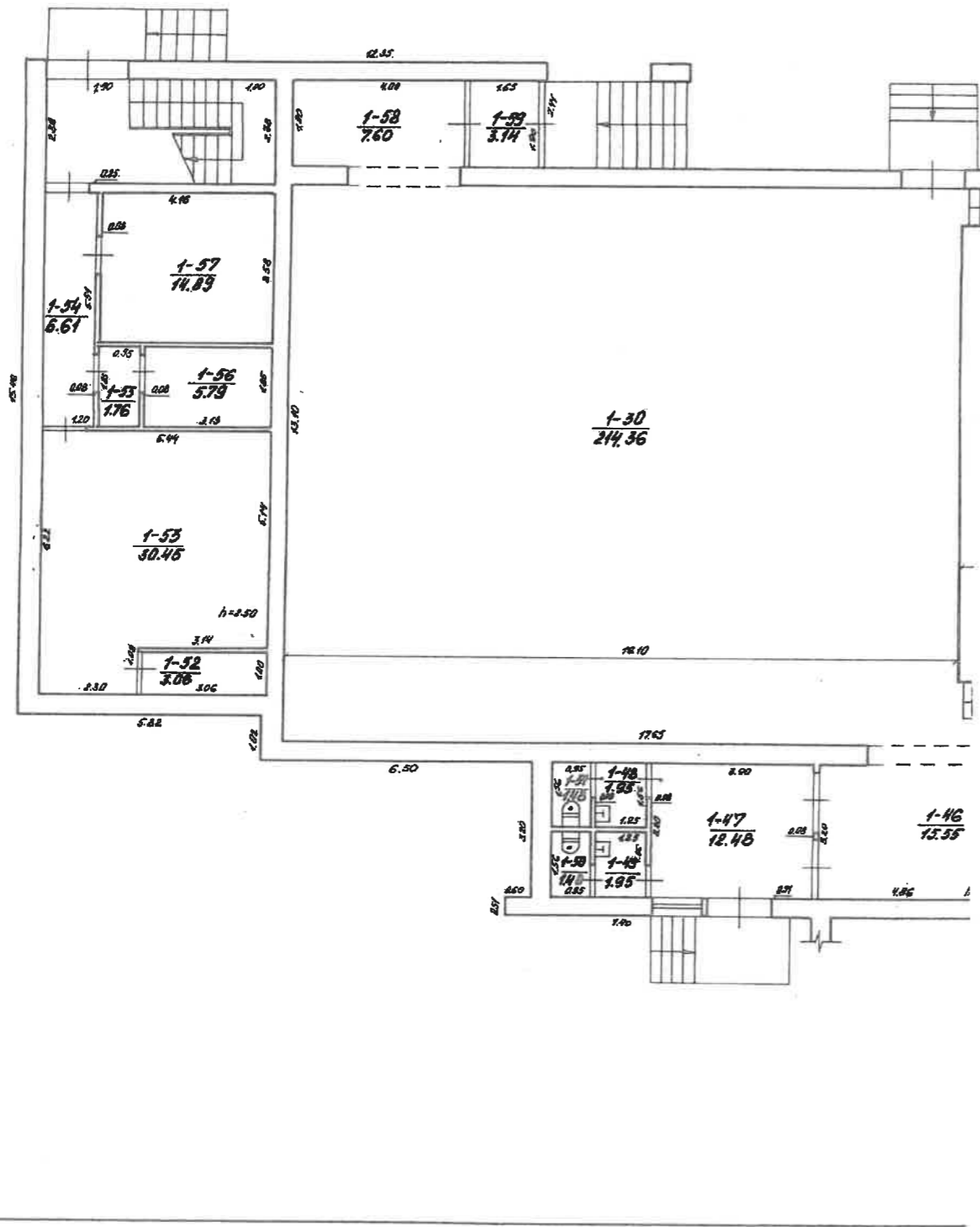
FRANKABUPIS J. JABLONSKIO

g-vė, pr., a., al., skersg. Nr. 7

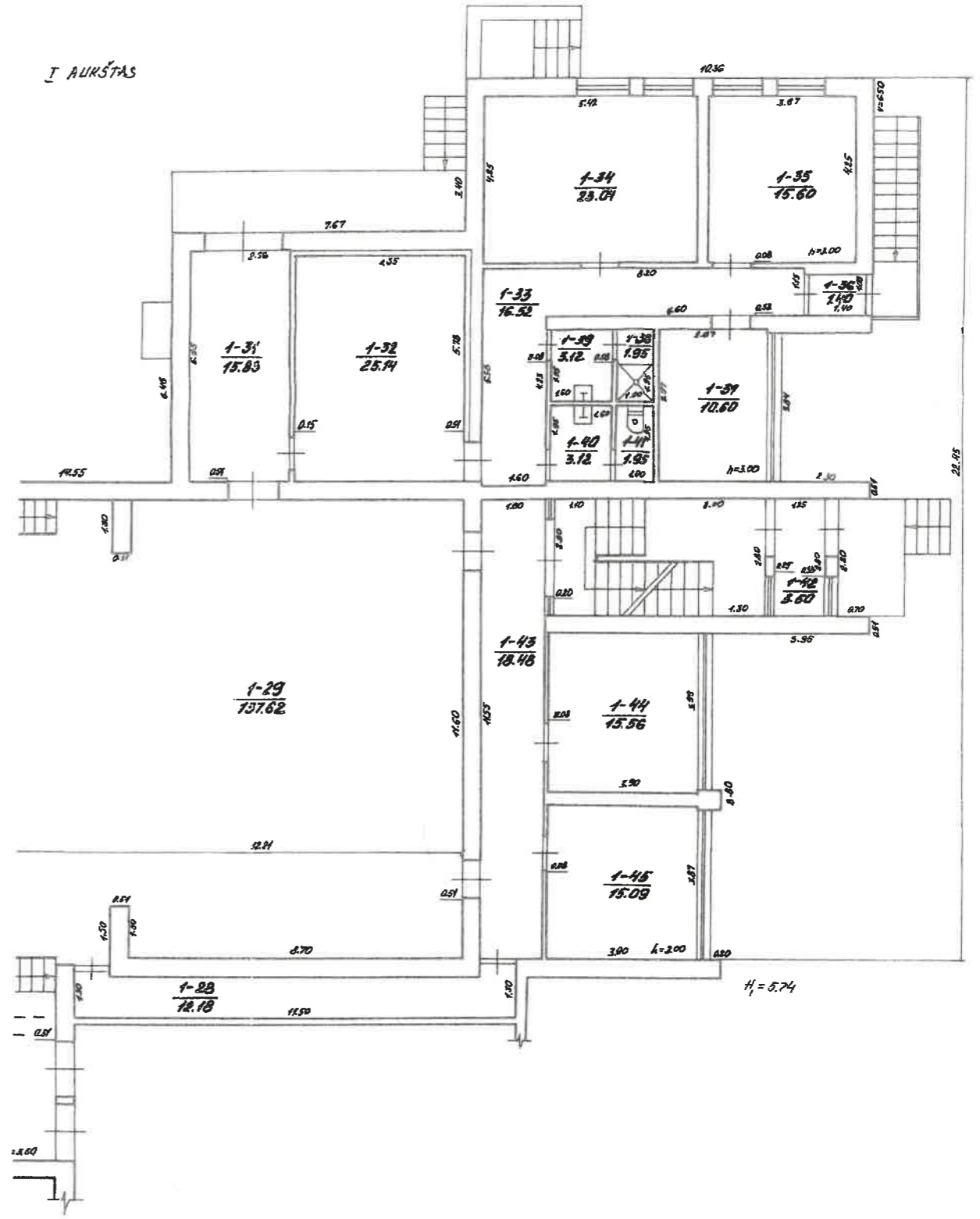
Data	Aukšto Nr.	Buto Nr.	Kambarių Nr.	Patalpų pavadinimas		Bendrasis plotas	Gyvenama					iš to skaičiaus		iš to skaičiaus		iš to skaičiaus		
				patalpų paskirtis	kam naudojama		gyvenamųjų kambarių plotas	naudingas negyvenamasis plotas	tambū-ry, techn. pat. plotas	negyven. rūšiai ir pusrūsiai	verslo	pagrind. plotas	pagalb. plotas	pagrind. plotas	pagalb. plotas	pagrind. plotas	pagalb. plotas	
2009-21 I			54	butinė	saulėlis	14,89						14,89						
			58	"	konidonius	7,60									7,60			
			59	"	tamburas	3,14									3,14			
					pat. I. a.	111,85												
			60	"	konidonius	10,21									10,21			
			61	"	šilumin. mald. pat.	13,16								13,16				
			62	"	šilumin. mald. pat.	18,35								18,35				
			63	"	konidonius	6,16									6,16			
			64	"	radarys p. pat.	9,72								9,72				
			65	"	MC	1,54									1,54			
			66	"	pagalb. p.	1,21									1,21			
			67	"	šil. kotelis	46,14								46,14				
			68	"	pagalb. p.	5,33									5,33			
					pat. II a.:	111,85												
					pat. 1C <sup>2</sup> /p:	1224,20									87,90	24,75		
					šil. pat. 1C <sup>2</sup> /p:	1398,67									1013,76	210,48		
					šil. pat. 1C <sup>2</sup> /p:										171,17	1013,76	210,48	

Kopija šil.



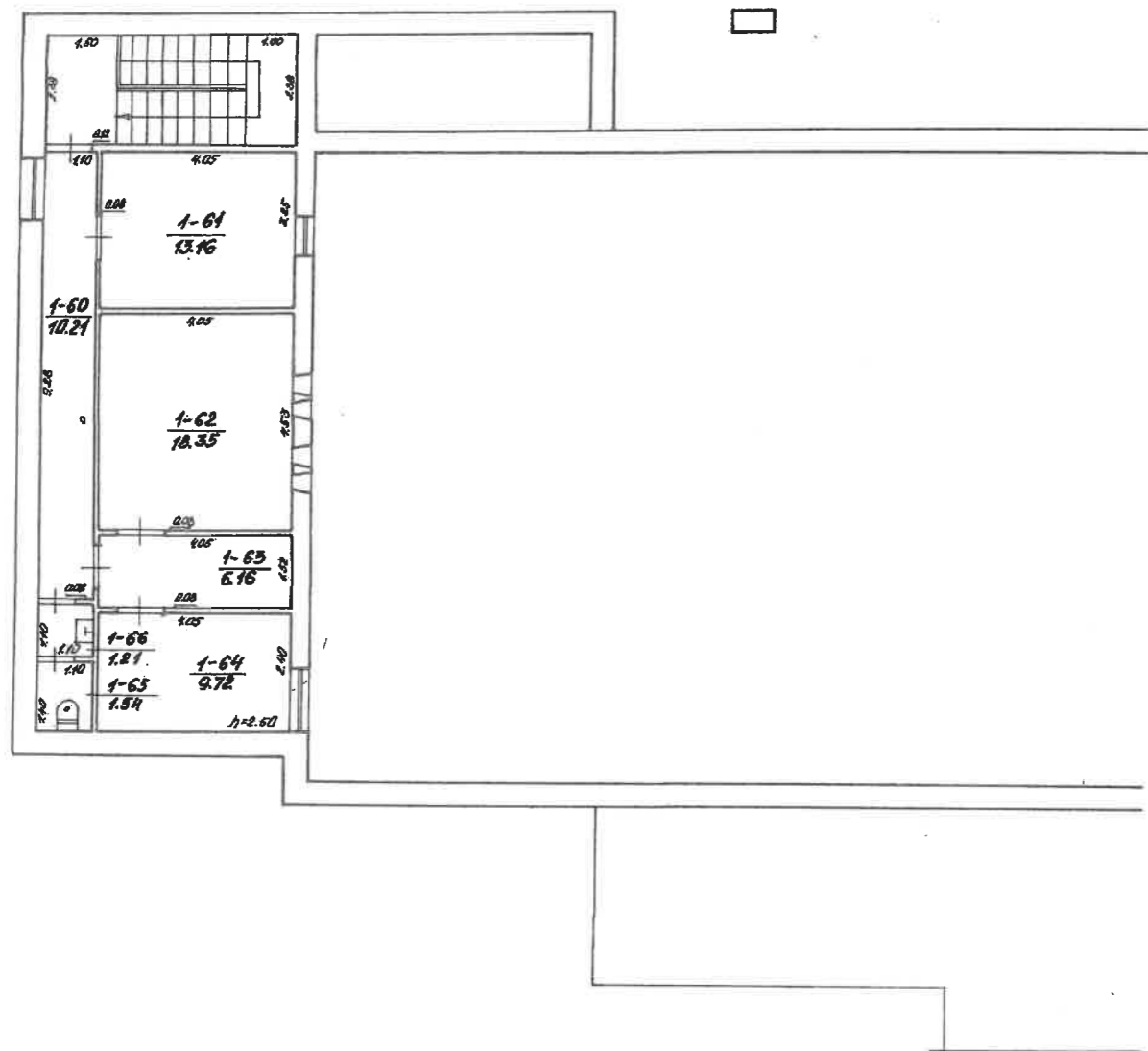


I AUKŠTAS

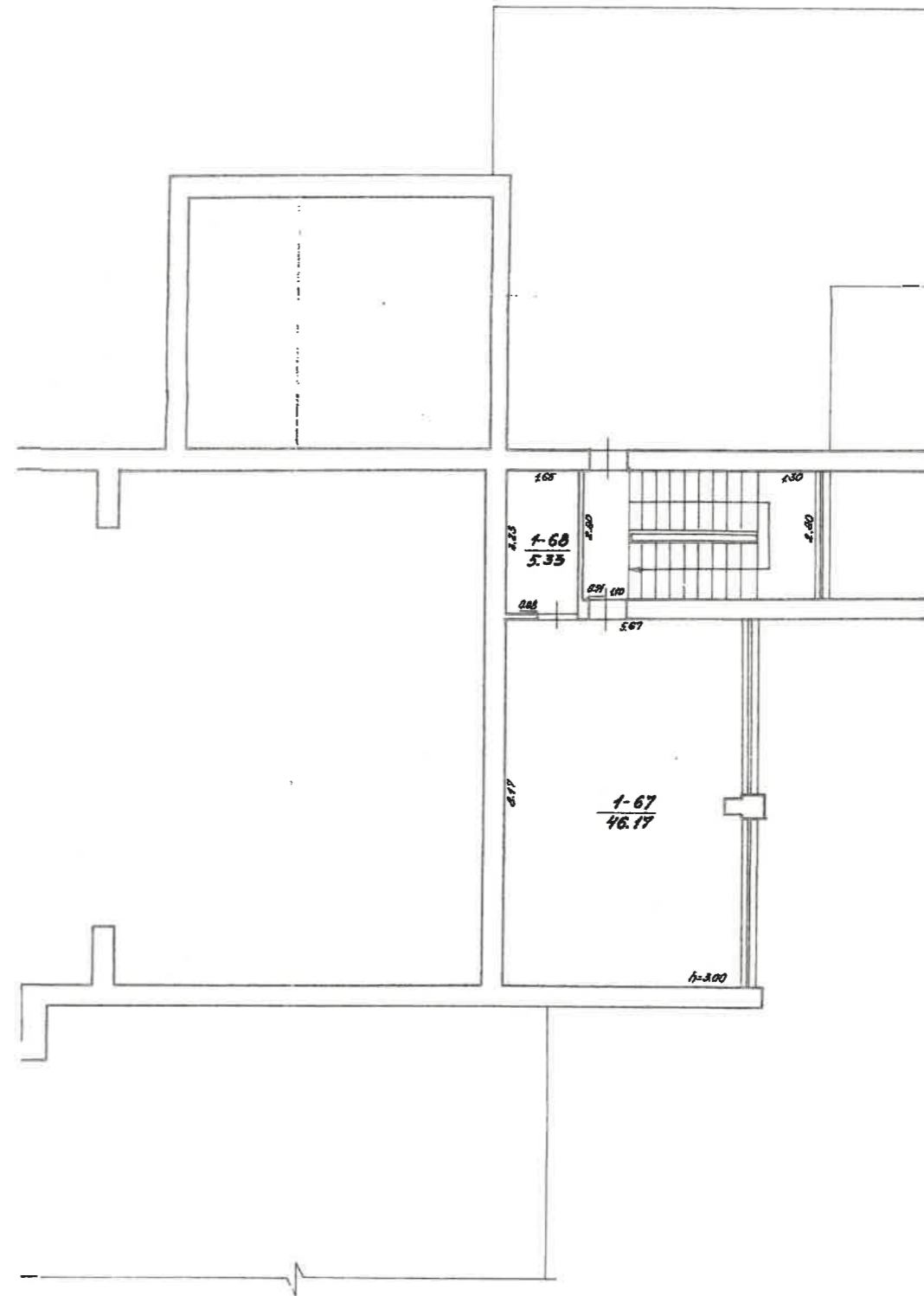


Kopija tikra  
 VALSTIEŠKĀS IMMOBILIĀRIJAS REĢISTRU CENTRAS  
 Nr. 117  
 2024-06-03

ZEMESĪTĀS ĪPAŠNĪBĀS REĢISTRĀ		MĀJĀS REĢISTRĀ	
ĒKĀBĀRĀBĀS UN ĪPAŠNĪBĀS REĢISTRĀ			
Īpašnieks	Kv.	Vol.	Reģ. Nr.
JAKIŅA RĀV.	10/2		
Mērogs 1:100		Sējuma grupa Nr. 44, 45, 46, 47, 48	



I AUKŠTAS



Kopija tikra

Miesto rajonas		Kl.		Skl.		Raidis		Sektas		Mok. Nr.	
SARAJ RAS.								R. KUZLO / ENĖ		[REDACTED]	
M. 1:100								E. PRANAIŠIS		[REDACTED]	
Carvybinė grupė Nr. 14		1999 m.		05 mėn.		21 d.					